

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete**2019. november 5-én megtartott nyilvános ülésen elfogadott rendeletek jegyzéke:**

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2019. (XI.6.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályokról szóló 2/2006.(II.16.) ÖR.számú rendelet módosításáról

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról

2019. november 5-én megtartott nyilvános ülésen elfogadott határozatok jegyzéke:

143/2019. (XI.5.)Kt.h.
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

144/2019. (XI.5.)Kt.h.
Fogorvosi szolgálati lakás berendezése

145/2019. (XI.5.)Kt.h.
Értéktár Bizottság tagjainak választása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. november 5-én megtartott nyilvános ülésén Dunaszentbenedek, Kossuth u. 57. szám alatt.

Jelen vannak:

Képviselő-testületi tagok:

Vargyas Mihály polgármester
Kapitány István Attila képviselő
Kovács Miklós képviselő
Martonyi-Szabó Gabriella képviselő
Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző
Birtókné Forgó Klára aljegyző

I.

A napirend előtt

Vargyas Mihály polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő szavazásra jogosult képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van.

A képviselő-testület a polgármester javaslata alapján 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Martonyi-Szabó Gabriella képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésével megbízza.

Ezek után a polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, a javaslat alapján a képviselő-testület egyhangú, 5 fő igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását határozza meg:

Az ülés napirendje:

- 1.) Dunaszentbenedek Község településrendezési eszközeinek 73/2019.(V.27.) Kt. határozattal kezdeményezett módosításáról döntés.
Előadó: Vargyas Mihály polgármester
- 2.) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.
Előadó: Vargyas Mihály polgármester
Posztobányi-Paulin Zsuzsanna ÜB elnök
- 3.) Egyéb ügyek, bejelentések

II.

Napirend tárgyalása**1. napirendi pont**

Dunaszentbenedek Község településrendezési eszközeinek 73/2019.(V.27.) Kt. határozattal kezdeményezett módosításáról döntés.

Előadó: Vargyas Mihály polgármester

Vargyas Mihály: A helyi építési szabályzat módosító javaslatát több körben tárgyaltuk. A partneri egyeztetést lezártuk, megtörtént a szakhatóságok véleményezése. A szakhatóságok részéről nem volt kifogás, ellenvélemény. A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal állami főépítésze megküldte szakmai véleményét. Három pontban fogalmazta meg kitételeit.

A tájba- és településképbé illesztés érdekében, valamint a zavaró határ csökkentése céljából a Km építési övezet mentén, de legalább a lakóterület felőli oldalán beültetési kötelezettséget javasol előírni.

Az országos és térségi övezetek terven való szerepeltetése legkésőbb a településrendezési eszközök felülvizsgálata keretében valósuljon meg.

A módosítással érintett terület aktuális telekstruktúráját kéri feltüntetni a tervlapokon. Két dologról kell döntenünk. A rendeletünk módosításáról és a településszerkezeti terv módosításáról.

Javaslom elfogadni a rendelet módosítást és határozattal a településszerkezet módosítását. Kérem, szavazzunk!

Vargyas Mihály polgármester szavazást rendel el Dunaszentbenedek Község helyi építési szabályokról szóló rendeletének módosító javaslatáról.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodása mellett, a javaslatot elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2019. (XI.6.) önkormányzati rendelete**

a helyi építési szabályokról szóló 2/2006.(II.16.) ÖR.számú rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletében található.)

Ezek után a polgármester a településszerkezeti terv módosítása tárgyában rendel el szavazást. A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodása mellett, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

143/2019. (XI.5.)Kt.h.**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA**

Határozat

Dunaszentbenedek Község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében a 4/2006. számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1) Az 1. melléklet szerint:

- a) Településfejlesztési döntés alapján mezőgazdasági terület helyén mezőgazdasági üzemi területet és megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló különleges beépítésre nem szánt területet jelöl ki:
- b) Területrendezési tervi megfelelés és a biológiai aktivitásérték változatlanlansága érdekében erdőterületet jelöl ki.

2) A 2. melléklet szerinti régészeti lelőhelyekkel kiegészíti.

3) Hektárban számolva 28,17 biológiai aktivitásérték-többletet rögzít.

2. napirendi pont

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.

Előadó: Vargyas Mihály polgármester

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna ÜB elnök

Vargyas Mihály: Alakuló ülésünkön döntöttünk, hogy megbízuk az Ügyrendi Bizottságot a Szervezeti és Működési Szabályzatunk felülvizsgálatával. Felkérem az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a testületet.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna: Czabainé Csada Márta jegyző szakmai iránymutatásával a bizottság felülvizsgálta az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát. Apró módosításokat javaslunk tenni, ezek a következők:

A képviselő-testület névsorát nem kell már mellékletként szerepeltetni, azt javasoljuk kivenni. Ezáltal változik a mellékletek száma és sorszámozása is.

A személyes érintettségnek a szabályát eddig nem tartalmazta az SZMSZ. Most javasoljuk, hogy ez legyen szabályozva.

Jogszábi előírás szerint eddig úgy szabályoztuk, hogy az alakuló ülést a választást követő 15 napon belül kell összehívni. Most változott a jogszabály, ennek alapján a választás eredményének jogerőssé válását követő 15 napon belül kell összehívni az alakuló ülést.

A jelenlegi szmsz-ben a képviselő-testületi ülés meghívóját és előterjesztéseit az ülés előtt 7 nappal kell kiküldeni, ezt javasoljuk csökkenteni, és a bizottsági meghívó és előterjesztések kiküldésére is ezt javasoljuk.

Bizottságokról is rendelkezünk az SZMSZ-ben, azonban a határozatok számozása eddig nem szerepelt, most azt kérjük belevenni.

Ezek lennének a módosítások. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek a régi rendelet hatályon kívül helyezését és a javasolt módosításokkal egy új rendelet elfogadását.

Vargyas Mihály: Köszönöm a bizottságnak. Felkérem a testületet, hogy szavazzunk!

Tárgyi ügyben kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Vargyas Mihály polgármester szavazást rendel el az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának javaslatáról.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletében található.)

3. napirendi pont

Egyéb ügyek, bejelentések

Vargyas Mihály: A fogorvosi rendelésünk folyamatos. Október 31-vel Dr. Szurok Adriennel kötött megállapodásunk közös megegyezéssel megszűnt. November 1-től pedig a Véda-Dent Kft. látja el a fogorvosi ellátási feladatokat a velük kötött feladat-ellátási szerződés alapján, egyelőre tartós helyettesítéssel. A rendelési idő is változott, melyet már a lakosság részére tájékoztatásul kihirdettünk. Az újonnan kialakított rendelő és szolgálati lakáshoz pár dolgot be kell szereznünk, függönyöket az ablakokra, konyhafelszerelést. Konyhabútort is, természetesen csak a kisebb költséggel. Mindezekre kérném a testület hozzájárulását, hogy maximum 500.000,-Ft-ot biztosítson erre a célra a költségvetésből.

Tárgyi ügyben több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Vargyas Mihály polgármester szavazást rendel el a fogorvosi szolgálati lakás plusz költségeinek tárgyában.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

144/2019. (XI.5.)Kt.h.

Fogorvosi szolgálati lakás berendezése

Határozat

Dunaszentbenedek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján egyetért azzal, hogy az újonnan kialakított fogorvosi szolgálati lakás minimális berendezési tárgyai beszerzésére az önkormányzat 2019. évi költségvetése többletbevételei terhére 500.000,-Ft-ot biztosítson.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a berendezési tárgyak beszerzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend folytatólag:

Kovács Miklós: Az Értéktár Bizottságban történtek változások. Sajnálatos módon két bizottsági tag is elhalálozott. Új tagok felvételét javaslom felvenni. Dr. Sztupovszky Máriát és Zoltánné Felnagy Etelkát javaslom. Megkérdeztem őket, szívesen vállalják a feladatot. Hamarosan szeretném összehívni a bizottságot megbeszélésre.

Vargyas Mihály: Az Értéktár Bizottság elnöke javaslata alapján, amennyiben elfogadható, akkor kérem, a testületet szavazzunk az új tagok személyéről!

Tárgyi ügyben több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Vargyas Mihály polgármester szavazást rendel el az Értéktár Bizottság tagjainak választása tárgyában.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

145/2019. (XI.5.)Kt.h.

Értéktár Bizottság tagjainak választása

Határozat

Dunaszentbenedek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaszentbenedeki Települési Értéktár feladatainak ellátására létrehozott Dunaszentbenedeki Települési Értéktár Bizottság megüresedett tagjai helyére tagjává választja:
Dr. Sztupovszky Mária Dunaszentbenedek, Kossuth u. 25.
Zoltánné Felnagy Etelka, Dunaszentbenedek, Jókai u. 1. lakosokat.

Határozatról értesül:

Dunaszentbenedeki Települési Értéktár Bizottság tagjai

Felelős: polgármester

Napirend folytatólag:

Vargyas Mihály: Tájékoztatom a testületet, hogy a körzeti megbízottunk elköltözött. Áthelyezését kérte Somogy megyébe. A rendőrség tájékoztatása szerint hamarosan új körzeti megbízottat vezényelnek hozzánk. Ameddig ez nem történik meg, addig a dunapataji őrsről látják el a feladatot.

Napirend folytatólag:

Vargyas Mihály: JETA pályázaton belül a járda felújítás projektről megkaptuk a tájékoztatást, hogy támogatják a benyújtott pályázatunkat.

A Magyar Faluprogram pályázatban a Béke utca útfelújítását megnyertük, megkaptuk a támogatást is. A fogorvosi rendelő kialakítása projekt kivitelezésének elszámolása folyik. Az egészségház felújítás ellenőrzése megtörtént. Rendben találtak mindent. A jeta falunapos program ellenőrzése hétfőn megtörtént.

Napirend folytatólag:

Vargyas Mihály: Problémaként merült fel, nem csak nálunk, hanem más önkormányzatoknál is, hogy a vízmű szolgáltató több százezres tételt tartalmazó számlákat küld ki. Szivattyú cseréire, meghibásodás javítására, alkatrészek cseréjére. Sok a kérdés ez ügyben. Nem tudjuk ellenőrizni a tényleges cseréket, nem tudjuk, milyen alkatrészeket cserélnek ki, hol van meghibásodás, csőtörés. Ez egy feneketlen kút. A költségvetésünk ezt nem bírja. Ezek a számok, a többmillióssá váló számlák, felborítják a költségvetést. A rezsicsökkentésre hivatkozva nem lehet emelni a vízdíjat. Az önkormányzatnak az ivóvízellátás kötelező feladata. Ránk verik a millióssá váló számlákat. Erre valamilyen megoldást kell majd találni. Az önkormányzatokat megnyomorítják ezzel. Nem tudjuk kifizetni. A problémát meg kell beszélnünk a következő vízi közmű gyűlésen.

Napirend folytatólag:

A TEIT hírek 2019. szeptemberi számából:

High-tech atomerőművi tervezés

A Paks II. Atomerőmű fővállalkozója a Roszatom orosz állami atomenergetikai konszern mérnöki divíziójához tartozó ASZE Mérnöki Vállalat. Ez az atomenergetikai mérnöki vállalatcsoport ma globálisan a legnagyobb megrendelés-állománnyal rendelkezik: egyszerre több mint 30 új atomerőművi blokkot terveznek és építenek világszerte

Sikeres a Paks II. Zrt. gyakornoki programja

Évente tíz-tizenöt fiatal tölti szakmai gyakorlatát a tervezett új paksi blokkok létesítésére alapított projektársaságnál. A Paks II. Atomerőmű Zrt. idén orientációs és mentori programot indított annak érdekében, hogy elősegítse a gyakornokok szakmai fejlődését.

A TETT is ellenőrizte az új technológiát

A Társadalmi Ellenőrző Tájékoztató Társulás (TETT) tagtelepüléseinek polgármesterei és az új, kompakt hulladékcsomagok (KHCS) acélkonténereit gyártó MVM OVIT Zrt. (OVIT) között szervezett találkozót a Radioaktív Hulladékokat Kezelő Kft. (RHK Kft.). A megbeszélés folyamán az OVIT munkatársai bemutatták az atomerőmű kis és közepes aktivitású hulladékának szánt konténereket és részletesen beszámoltak a gyártási folyamatról.

Új helyszínen és kibővülve ünnepeltek együtt a társulás tagjai

Hagyományaihoz híven idén is TEIT Napot tartott a Társadalmi Ellenőrző, Információs és Településfejlesztési Társulás (TEIT). A rendezvénynek az idén újonnan belépő györkönyiek adtak otthont, akik nem titkoltan azért vállalták a házigazda szerepét, hogy bemutatkozhatnak tagtársaiknak

A kitekintőben Uszód és Ordas települések mutatkoznak be.

Vargyas Mihály: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt.


Mivel több kérdés, bejelentés és hozzászólás nem hangzott el Vargyas Mihály polgármester a nyilvános ülést bezárta.

Kmft.


Vargyas Mihály
polgármester




Czabainé Csada Márta
jegyző


Martonyi-Szabó Gabriella
jkv. hit.

JELENLÉTI ÍV

Dunaszentbenedek Község Képviselő-testülete

2019. *november 5-én* megtartott nyilvános ülésén

Vargyas Mihály polgármester

Kapitány István alpolgármester

Kovács Miklós képviselő

Martonyi-Szabó Gabriella képviselő

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal:

Czabainé Csada Márta jegyző

Birtókné Forgó Klára aljegyző

.....

.....

[Handwritten signature]
.....

[Handwritten signature]
.....

[Handwritten signature]
.....

Martonyi-Szabó Gabriella
.....

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna
.....

Czabainé Csada Márta
.....

Birtókné Forgó Klára
.....

.....

.....

Dunaszentbenedek Község Polgármesterétől
6333 Dunaszentbenedek, Kossuth u 57.

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt a Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. november 5-én (kedd) 15 órakor tartandó ülésére.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozóterme.

Javasolt napirend:

- 1.) Dunaszentbenedek Község településrendezési eszközeinek 73/2019.(V.27.) Kt. határozattal kezdeményezett módosításáról döntés.
Előadó: Vargyas Mihály polgármester
- 2.) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.
Előadó: Vargyas Mihály polgármester
Posztobányi-Paulin Zsuzsanna ÜB elnök
- 3.) Egyéb ügyek, bejelentések

Dunaszentbenedek, 2019. október 31.

Tisztelettel:




Vargyas Mihály
polgármester