

TÁRGYMUTATÓ
Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2022. március 30.
napján megtartott soros nyílt ülésén elfogadott döntésekről

Határozat: 5 db

34/2022.(III.30.) Kt.h.: A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény átszervezésének véleményezése.

35/2022.(III.30.)Kt.h.: A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés 2022/2023. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének tudomásul vétele.

36/2022.(III.30.)Kt.h.: A Dunaszentbenedek Községi Sportegyesület 2021. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadása.

37/2022.(III.30.)Kt.h.: A dunaszentbenedeki 0135 hrsz-ú, kivett vendéglátóipari üzlet, udvar művelési ágú, Duna-parti önkormányzati ingatlanra irányuló bérleti szerződés és támogatási szerződés megkötése.

38/2022.(III.30.)Kt.h.: Ajánlatkérés a Béke u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bontási munkáira.

Rendelet: 0 db

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 30. napján megtartott soros nyílt ülésén, a Dunaszentbenedek, Kossuth u. 57. szám alatt.

Jelen vannak:

Képviselő-testületi tagok:

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester
Birtók András képviselő
Martonyi-Szabó Gabriella képviselő
Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző
Dr. Bajai Bernadett aljegyző
Keresztesi Erzsébet közművelődési munkatárs

I.

A napirend előtt

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester 13 órakor köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 4 fő szavazásra jogosult képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van.

A Képviselő-testület a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslata alapján 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Birtók András képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésével megbízza. Ezek után a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére. A Képviselő-testület egyhangú, 4 fő igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását határozza meg:

1/ A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény átszervezésének véleményezése.

Előterjesztő: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

2./ A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés 2022/2023. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének tudomásul vétele.

Előterjesztő: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

3./ A Dunaszentbenedek Községi Sportegyesület beszámolója a 2021. évi támogatásának elszámolásáról.

Előterjesztő: Birtók András elnök

4./ A 2022. évi térítési díjak felülvizsgálata.

Előterjesztő: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

5./ Tájékoztató fejlesztési és pályázat benyújtási lehetőségekről.

Előterjesztő: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

6./ Ajánlatkérés a Béke u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bontási munkáira.

Előterjesztő: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

7./ / Egyéb ügyek.

II. Napirend tárgyalása

1. napirendi pont

A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény átszervezésének véleményezése.

Dr. Bajai Bernadett aljegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy az Uszód Községi Önkormányzat TOP-os pályázat keretében 8 fős, 1 csoportszobás mini bölcsődét épített. A mini bölcsőde kialakítása befejeződött, a műszaki átadás-átvétel megtörtént. Jelenleg folyamatban van a használatbavételi eljárás és ezt követően a működési engedély beszerzése. Az Önkormányzat a bölcsődei szolgáltatást mini bölcsőde formájában, többcélú intézményként kívánja megvalósítani, az Óvoda Uszód, Deák F. u. 8. sz. alatti, 751 hrsz-ú telephelyén történő kialakítással, férőhely esetén Dunaszentbenedekről és a környező településekről jelentkező gyermekek fogadásával. Ehhez szükséges a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény átszervezése, mely Kék-Sziget Óvoda és Bölcsőde elnevezéssel, az Uszód, Deák F. u. 8. szám alatti Csemete Nevelde Mini Bölcsőde telephellyel működne tovább, és várhatóan 2022. szeptember 1-től meg tudja kezdeni a mini bölcsődei nevelési évet. A fenntartói döntés meghozatala előtt be kell szerezni többek között Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának véleményét. Bedi Gyula polgármester ezért küldte véleménykérő levelét.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő támogatja az Intézmény átszervezését, mini bölcsőde kialakítását, főként, hogy Benedekről is lenne érdeklődő a mini bölcsőde igénybevételére.

Mivel a képviselők részéről további érdemi hozzászólás nincs, a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület támogassa a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény előterjesztés szerinti átszervezését.

A polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslatát a képviselők 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadják, és a következő határozatba foglalják:

34/2022.(III.30.)Kt.h.

Tárgy: A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény átszervezésének véleményezése.

H a t á r o z a t

1./ Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (4) bekezdés h) pontja alapján megtárgyalta a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény átszervezéséről szóló előterjesztést. A Képviselő-testület támogatja, hogy az Uszód Községi Önkormányzat a fenntartásában működő Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézményt átszervezze, a bölcsődei ellátást mini bölcsőde formában, egy csoportban, többcélú intézményként (óvoda-bölcsődeként) szervezze meg és biztosítsa várhatóan 2022. szeptember 1. napjától. A Képviselő-testület támogatja továbbá, hogy az átszervezést követően a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény neve az Nkt. 83.§ (2) bekezdés a) pontja alapján a Kék-Sziget Óvoda és Bölcsőde legyen.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse az Uszód Községi Önkormányzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

Határozatról értesül:

1./ Uszód Községi Önkormányzat

2. napirendi pont

A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés 2022/2023. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének tudomásul vétele.

Dr. Bajai Bernadett aljegyző röviden ismerteti az írásos előterjesztést. Elmondja, hogy Dunaszentbenedeken az óvodába való beiratkozás időpontja 2022. április 26. napján, kedden 8:00-15:00 óra között lesz. Az óvoda nyitvatartási ideje hétfőtől-péntekig 6:30 – 16:00 óráig tart. Mint minden évben, idén is a dunaszentbenedeki óvoda egész júliusban zárva tartana, és ez idő alatt az uszódi óvodába lehetne vinni az itteni gyermekeket. A gyermekek szállítását az minden évben az Önkormányzat biztosítja.

Mivel a képviselők részéről további érdemi hozzászólás nincs, a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület az előterjesztés szerint vegye tudomásul a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés 2022/2023. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontját, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartási idejét.

A polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslatát a képviselők 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadják, és a következő határozatba foglalják:

35/2022.(III.30.)Kt.h.

Tárgy: A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés 2022/2023. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének tudomásul vétele.

H a t á r o z a t

1./ Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Uszód Községi Önkormányzat fenntartásában működő Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézménybe a 2022/2023. nevelési vonatkozó beiratkozás időpontja az alábbiak szerint alakul:

- Uszód, Deák F. u. 6.: 2022. április 25 (hétfő) 8.00-15.00 óra között.
- Dunaszentbenedek, Kossuth u. 45.: 2022. április 26. (kedd) 8.00-15.00 óra között.

2./ A Képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés intézmény heti nyitva tartási ideje a 2022/2023. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 16.00 óra, a nyári zárva tartás ideje a Dunaszentbenedeki telephelyen 2022. július 1-től július 31-ig, az Uszódi székhelyen 2022. augusztus 1-től augusztus 31-ig tart.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármestert, hogy a fenti döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt és a fenntartót.

Határidő: azonnal

Felelős: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

Határozatról értesül:

1./ Intézményvezető

2./ Fenntartó

3. napirendi pont

A Dunaszentbenedek Községi Sportegyesület beszámolója a 2021. évi támogatásának elszámolásáról.

Birtók András egyesületi elnök elmondja, hogy az írásos anyag nem a teljes éves beszámoló, hanem a 2021. évi önkormányzati támogatás elszámolása. Az Önkormányzat 600.000,-Ft általános támogatást és 100.000,-Ft rendkívüli támogatást biztosított az Egyesületnek 2021-ben. A benyújtott útiköltség elszámolás teljes egészében fedi a támogatás összegét. A részletes kimutatást a KÖHI gazdálkodásán megtekinthetik a képviselők. Az elnök jelzi továbbá, hogy Samu Zoltán szerint az ő telekhatára lelóg a sportpályára, tehát az ő ingatlanában van a sportpálya egy része. Az elnök lekért egy térképmásolatot és a másolat mellé letöltött egy műholdképet. A kettőt összehasonlítva kiderült, hogy a telekhatár pontosan ott van, ahol a kerítés most van.

Dr. Bajai Bernadett aljegyző javasolja a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármesternek, hogy a telekhatárral kapcsolatosan egyeztessen az ügyféllel, és tájékoztassa őt az elnök által kiderített tényekről.

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester elmondja, a pálya környékének rendezése során nyilatkozott Samu Zoltán arról, hogy a hátsó kapuját szeretné használni. Az alpolgármester szeretett volna bemenni a Földhivatalba, hogy meggyőződjön a valós telekhatárról, de így most tájékoztatni fogja az ügyfelet az elhangzottakról.

Mivel a képviselők részéről további érdemi hozzászólás nincs, a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el Dunaszentbenedek Községi Sportegyesület 2021. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámolót.

A polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslatát a képviselők 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadják, és a következő határozatba foglalják:

36/2022.(III.30.)Kt.h.

Tárgy: A Dunaszentbenedek Községi Sportegyesület 2021. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadása.

H a t á r o z a t

1./ Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Dunaszentbenedek Községi Sportegyesület 2021. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámolóját, melyet az előterjesztés szerint elfogad.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármestert, hogy a fenti döntésről tájékoztassa az egyesületi elnököt és a KÖHI gazdálkodását.

Határidő: azonnal

Felelős: Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

Határozatról értesül:

1./ Birtók András egyesületi elnök

2./ KÖHI gazdálkodás

4. napirendi pont

A 2022. évi térítési díjak felülvizsgálata.

Czabainé Csada Márta jegyző ismerteti az írásos anyagot. Elmondja, április 1-ig kell felülvizsgálni a térítési díjakat. Ez meg is történt, elvégezték a számításokat. Eszerint 15 %-os díjemelésre lenne szükség, de mivel még veszélyhelyzet van és a veszélyhelyzet alatt nem lehet térítési díjakat emelni, így a 2020-as térítési díjak egyelőre nem módosíthatók. Természetesen az értesítéseket ki kell küldeni az étkezőknek. Ha feloldják a veszélyhelyzetet, akkor az esetleges díjemelésre mindenképpen vissza kellene térni.

A képviselők megköszönik a tájékoztatást, melyet határozathozatal nélkül, egyhangúlag tudomásul vesznek.

5. napirendi pont

Tájékoztató fejlesztési és pályázat benyújtási lehetőségekről.

- *Duna-part projekt.*

Birtók András képviselő elmondja, hogy a Duna-part fejlesztésével kapcsolatban kiküldésre került egy anyag, amelyben van egy megállapodási tervezet. Kérdése a jegyzők felé, hogy elfogadható-e a megállapodás abban a formában.

Dr. Bajai Bernadett aljegyző elmondja, hogy több kérdés is felmerült a Támogatási Szerződés tervezetével kapcsolatban. Egyrészt tartalmazza, hogy a 12 millió Ft támogatás folyósításának feltétele, hogy a Kedvezményezett, azaz az Önkormányzat bankszámlájára a támogatási összeg és járulékai erejéig beszedési megbízásra irányuló írásbeli felhatalmazást adjon a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére, arra az esetre, ha a fizetési felszólítás megküldését követően, az abban foglalt határidőn belül a Kedvezményezett fizetési kötelezettségét nem teljesíti. Ez azért érdekes, mert a Szövetség közvetlenül a vállalkozónak fizeti ki a támogatást, miután az az Önkormányzat nevére kiállított számlákat benyújtja. Felmerül a kérdés, hogy miért kell az Önkormányzatnak egyfajta mögöttes felelősséget vállalni arra az esetre, ha nem jól számol el a vállalkozó, és miért az Önkormányzat számlájáról szeretnék behajtani a kérdéses összeget. Másrészt az Önkormányzat köteles a támogatás eredményeként létrejövő produktum karbantartásáról, folyamatos üzemképes állapotban tartásáról, javításáról, helyreállításáról a saját költségén gondoskodni. Ez úgy fogadható el, ha mindezt a fejleszteni kívánt terület bérlőjére hárítják át. További tisztázandó kérdés, hogy mi a helyzet akkor, ha az áremelkedések miatt nem férnek bele a 12 millió Ft támogatásba.

Birtók András képviselő elmondja, hogy a pályázat két részből áll: úszómű, épület fejlesztése. A képviselő beszélt Bakos úrral az inkasszóval kapcsolatban, aki szerint ez a szerződésnek egy

sarkalatos pontja, mindenképpen szerepelni kell benne. A Szövetséget is köti az inkasszó, a kiíró felé nekik is el kell számolni, de gyakorlatilag az elmúlt években még sosem fordult elő, hogy inkasszózni kellett volna. Olyanokra kell odafigyelni, hogy például a csempézés helyett ne bojler legyen felrakva. Egyébként azt, hogy mire fordítják a pénzt, az eléggé rugalmas, azért is sürgető, hogy mihamarabb bekérhessék az ajánlatokat, megrendeljék az anyagokat, stb.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő szerint az Önkormányzatnak mindenképpen bele kell folynia az egész ügybe, mivel ő a tulajdonos, övé a felelősség. Azonban a büfé üzemeltetőjével és Bakos úrral kellene megbeszélni, hogy kitől és mire kérjenek ajánlatot. Napi árakon nehéz lesz beszerezni ajánlatokat, aminek tételesen tartalmazni kell, hogy mi mennyibe kerül.

Czabainé Csada Márta jegyző jelzi, hogy ha bármi probléma van az elszámolásnál, akkor az Önkormányzatot inkasszózzák.

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester elmondja, hogy az úszóműnek behatárolták a helyét a parton, ez kb. 12 m² terület, legkisebb karbantartási igénnyel. Ez a vízi építmény elég szűk gyártói réteget érint. Ennek összege 7,5 millió forint körül lenne, kivitelezés, anyag, stb.

Birtók András képviselő elmondja, a helyszín megtekintése alapján az elhelyezkedés és a lapos part tekintetében egy 25 m², Masterdock rendszerből felépített úszómű javasolt, maximum 4 m hosszúsággal, alumínium szerkezetű hídral. Folyamatos karbantartás, üzemeltetés miatt két fő állandó felügyelet biztosítása szükséges, melyet a jelenlegi bérlő, Kovács László vállal. A vízszint ingadozása és a stabilitás miatt kikötési pontokat kell építeni. Sodronykötéllal kell stabilizálni a hidat és az úszóművet is. Mobilizálás gumi kerekkel megoldható. Az épület felújítása kapcsán elmondható, hogy a terasz lábazatának nád fedése cserére szorul, az árterületi- vízelöntéseket figyelembe véve a fedésre javasolt például terpesztett lemez. Épített paravánfal mögé, eszközbeszerzés keretein belül szabadtéri vizelde berendezés telepítése javasolt. A jelenleg kialakított épület hátoldalán lévő WC helyiségek elé előtető készülne, amely nyitott, fedett. A WC helyiségekben meglévő mosdók áthelyezésre kerülnek az előtető alá. Az előtető alatti teret deszkaborítással javasolt takarni. Az összeg 12 millió forint, ebből 5,5 millió az épületre és 6,5 millió a stégre kerülne felhasználásra az eredeti tervek szerint.

Dr. Bajai Bernadett aljegyző szerint elsősorban a stég ajánlattételi ügyét kellene rendbe tenni, mert akkor látható, hogy felújításra mekkora összeg marad, abba pedig milyen munkák férnek bele.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő szerint meg kell tudni, hogy a mostani szerződés a büféssel meddig szól, egyáltalán szeretné-e folytatni a Duna-part üzemeltetését, és vállalja-e a stég üzemeltetését, karbantartását, télen pedig az őrzését.

Czabainé Csada Márta jegyző elmondja, hogy a jelenlegi szerződés 2022. június 1-ig szól, havi 21.000,-Ft bérleti díj fizetésével, melyet a bérlő egy összegben fizet meg. Tudni kell, hogy a bérlő szeptemberben bezár és május 1. előtt nem nyit ki. Az Önkormányzat mentesítése érdekében mindenképpen olyan szerződést kell kötni a bérlővel, amelyben a fentiekben részletezett feladatokat, költségeket vállalja a bérlő.

Birtók András képviselő vállalja, hogy tárgyal Kovács László bérlővel a bérleti szerződés megkötéséről, a fentiekben részletezett feladatok, költségek vállalásáról. A képviselő javasolja, hogy a bérleti díj összegét emeljék havi 30.000,-Ft-ra.

Czabainé Csada Márta jegyző elmondja, ha az ajánlatok bekérése után derül ki, hogy a stég

beruházás nem valósítható meg, akkor módosítható a támogatási szerződés, és a támogatás az épület felújítására fordítható.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő szerint Kovács László bérlő írja össze az utolsó csavarig, hogy miben merül ki a támogatás, egyeztessen arról, hogy mire lehetne fordítani a 12 millió forintot.

Mivel a képviselők részéről további érdemi hozzászólás nincs, a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület a dunaszentbenedeki 0135 hrsz-ú, kivett vendéglátóipari üzlet, udvar művelési ágú, Duna-parti önkormányzati ingatlanra irányulóan 2022. június 1. napjával kössön újabb 5 évre bérleti szerződést a jelenlegi bérlővel, amennyiben a bérlő vállalja a 30.000,-Ft/hó bérleti díj megfizetését, valamint azt, hogy a „Vízi-turizmus fejlesztéséhez és a kerékpáros megállóhelyek kialakításához, működtetéséhez szükséges eszközök beszerzése, infrastruktúra-fejlesztés” elnevezésű projekt eredményét a tőle elvárható legnagyobb gondossággal kezeli, annak karbantartásáról saját költségén gondoskodik és vállalja azok folyamatos üzemképes állapotban tartását, valamint viseli a fenntartásukkal járó terheket, a rendkívüli javítások és helyreállítások költségeit, vállalja továbbá a stég folyamatos karbantartása és üzemeltetése miatti állandó felügyelet biztosítását 2 fővel. A bérleti szerződés megkötése esetén a Képviselő-testület kösse meg a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel a vízitúramegállópontra felújítására és stég telepítésére irányuló támogatási szerződést az előterjesztés szerint. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármestert a bérleti és a támogatási szerződés aláírására.

A polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslatát a képviselők 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadják, és a következő határozatba foglalják:

37/2022.(III.30.)Kt.h.

Tárgy: A dunaszentbenedeki 0135 hrsz-ú, kivett vendéglátóipari üzlet, udvar művelési ágú, Duna-parti önkormányzati ingatlanra irányuló bérleti szerződés és támogatási szerződés megkötése.

H a t á r o z a t

1./ Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a dunaszentbenedeki 0135 hrsz-ú, kivett vendéglátóipari üzlet, udvar művelési ágú, Duna-parti önkormányzati ingatlanra vonatkozóan 2022. június 1. napjával újabb 5 évre szóló bérleti szerződést köt a jelenlegi bérlővel (ILLARO Kft-vel), amennyiben a bérlő vállalja

- a 30.000,-Ft/hó bérleti díj megfizetését, valamint azt, hogy
- a „Vízi-turizmus fejlesztéséhez és a kerékpáros megállóhelyek kialakításához, működtetéséhez szükséges eszközök beszerzése, infrastruktúra-fejlesztés” elnevezésű projekt eredményét a tőle elvárható legnagyobb gondossággal kezeli, annak karbantartásáról saját költségén gondoskodik és vállalja azok folyamatos üzemképes állapotban tartását, valamint viseli a fenntartásukkal járó terheket, a rendkívüli javítások és helyreállítások költségeit, továbbá
- a stég folyamatos karbantartása és üzemeltetése miatti állandó felügyelet biztosítását 2 fővel.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pont szerinti bérleti szerződés megkötése esetén a vízitúramegállópontra felújítására és stég telepítésére irányuló támogatási szerződést köt a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel az előterjesztés szerint.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződést készítse el.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármestert a bérleti és a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Czabainé Csada Márta jegyző

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

Határozatról értesül:

1./ ILLARO Kft. ügyvezetője

2./ Magyar Kajak-Kenu Szövetség ügyvezető igazgatója

- *Pályázat benyújtási lehetőség a Duna-parttal kapcsolatban.*

Keresztesi Erzsébet közművelődési munkatárs és pályázatkezelő tájékoztatja a képviselőket, hogy lenne egy pályázati lehetőség 1.500.000,-Ft-os támogatásra egy Duna-parti rendezvény megszervezéséhez. A kiíró a Nemzeti Művelődési Intézet. A támogatott tevékenység megvalósításának utolsó napja április 30., de mivel rengeteg az érdeklődő, ezért valószínűleg meghosszabbítják ezt a határidőt fél évvel. Ez a héten kiderül. Csak ezt követően érdemes időt szánni arra, hogy mit is lehetne ebből a pénzből létrehozni. Az ügyintéző a lángos ünnepet, a gyermeknapot, vagy az államalapítás ünnepét tartja célszerűnek levinni a Duna-partra.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő a gyermeknapot vagy az augusztus 20-át jobban el tudja a parton képzelni, azonban mindenki megszokta azt, hogy a lángos ünnep a Tájházban van.

A képviselők megköszönik a tájékoztatást és határozathozatal nélkül úgy döntenek, hogy a felhasználási határidő meghosszabbítása esetén visszatérnek a pályázati lehetőségre.

- *Tájékoztató a benyújtott pályázatokról.*

Dr. Bajai Bernadett aljegyző elmondja, hogy elbírálták a két JETA pályázatot. A mini bölcsőde tervezését sajnos tartaléklistára tették, a Petőfi utca 22-30. közötti járdaszakasz felújítása viszont nyert. A probléma az, hogy ha a mini bölcsőde létesítésére irányuló TOP2 pályázat nyer, akkor elő kell teremteni a tervezettség 5,5 millió Ft körüli költségét, amelyet az Önkormányzat a JETA pályázat keretében kívánt finanszírozni. Ha nem nyer a TOP2 pályázat sem, akkor is keletkezett az Önkormányzatnak költsége a Bács-Tender felé az előkészítési dokumentáció miatt, amit ki kell fizetni. A bölcsőde létesítésére a legkövetkezőbb helyszín egyébként az óvoda melletti ingatlan lenne, de a veszélyhelyzet miatt nem lehet árverést kiírni erre az ingatlanra, tehát az Önkormányzat nem szerezheti meg ezt az ingatlant.

6. napirendi pont

Ajánlatkérés a Béke u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bontási munkáira.

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtottak be a Dunaszentbenedek, Béke u. 4. sz. alatti önkormányzati ingatlanon történő játszótér kialakítására. Tekintettel arra, hogy egy korábbi árajánlat szerint a fenti ingatlanon álló romos épület bontási munkái (födémbontás, épületbontás, sirt elhordás, tereprendezés) az 1 millió Ft-ot meghaladják, így a Beszerzési Szabályzat szerint 3 vállalkozótól kell ajánlatot kérni. Birtók

András képviselő, valamint a pályázatokkal foglalkozó munkatárs kigyűjtötték azon vállalkozók listáját, akik foglalkoznak bontással. Most el kell dönteni, hogy mely cégeknek küldjék ki az ajánlatkérőt.

A képviselők rövid tanácskozását követően a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület az előterjesztés szerint kérjen ajánlatot a Béke u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bontási munkái tárgyában az alábbi cégektől:

- Patai Dávid e.v. (6333 Dunaszentbenedek, Kossuth u. 5.)
- Kecskés Építőipari Kft. (6237 Kecel, Ligeti u. 1.)
- Halasi József e.v. (6326 Harta, Dózsa György utca 67.)

A polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester javaslatát a képviselők 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadják, és a következő határozatba foglalják:

38/2022.(III.30.)Kt.h.

Tárgy: Ajánlatkérés a Béke u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bontási munkáira.

H a t á r o z a t

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Béke u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bontási munkái tárgyban az alábbi cégektől kér árajánlatot a határozat melléklete szerinti felhívás alapján:

- Patai Dávid e.v. (6333 Dunaszentbenedek, Kossuth u. 5.)
- Kecskés Építőipari Kft. (6237 Kecel, Ligeti u. 1.)
- Halasi József e.v. (6326 Harta, Dózsa György utca 67.)

A Képviselő-testület felkéri a polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármestert az ajánlatok bekérésére, majd a beérkezésüket követően a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kapitány István Attila

polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester

Határozatról értesül:

1./ Keresztesi Erzsébet

7. napirendi pont

Egyéb ügyek.

- *Tájékoztató időközi polgármester-választásról.*

Czabainé Csada Márta jegyző elmondja, hogy a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, valamint az időközi választások és helyi népszavazások megrendezhetőségéről szóló 103/2022. (III. 10.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerint 2022. április 10. napjától időközi választás kitzúzhető, a ki nem tűzött és az elmaradt választást 15 napon belül ki kell tűzni. A Nemzeti Választási Irodával egyeztetve elkészült a határozattervezet és a bizottság elnöke várhatóan 2022. április 11. napjára össze fogja hívni a Helyi Választási Bizottságot és az ülésen kitzúzásra kerül a választás napja várhatóan 2022. június 26-ra. Az NVI is ezzel a javaslattal élt. A bizottság határozatában már lesznek határidők; 2022. május 7-től lehet kikérni az ajánlóíveket (ha ez az időpont marad). Az aláírások mennyisége az április 20-i névjegyzékben lévő választópolgárok

száma alapján fog kiderülni. Honlapon, hirdetőn is lesz értesítés erről. Remélhetőleg 2022. július első hetében lesz új polgármestere Dunaszentbenedeknek.

- *Rendezvények.*

Keresztesi Erzsébet közművelődési munkatárs és pályázatkezelő szeretné tudni mi az, amiben gondolkodhat zenés-táncos rendezvény kapcsán. Például az április 23-i Szent György napon belefér-e egy tánccsoport vagy egy kórus, illetve egy citerazenekar fellépése. Ezen a napon az óvodások felléphetnének. A tervek szerint Vidók Zoltán érme kiállítása, a Vidók család sajtóosztója, kosárfonó bemutató is lesz, valamint szőnyegkészítő, gyöngyfüző. Kérdés, hogy lenne-e vendéglátós, aki kivonulna a Tájházhhoz, mert remélhetőleg sok embert megmozgat a rendezvény. Erzsébet foglalkozást szeretne tartani az óvodásoknak és az iskolásoknak a faluházban, de nem tudja, mekkora összeggel rendelkezhet.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő elmondja, hogy van egy költségvetése a faluháznak, ezt a gazdálkodási ügyintézővel lehet egyeztetni, de sok mindent meg tudtak oldani pályázatból.

Martonyi-Szabó Gabriella képviselő jelzi, hogy az iskola is készül, az asszonykórust azonban nem ígéri.

Keresztesi Erzsébet közművelődési munkatárs és pályázatkezelő szerint a falunap kapcsán a volt polgármester családjával egyeztetve lehetne tartani egy megemlékezést. Összegyűjtenének emlékeket, fényképeket, videókat az életéről, a pályafutásáról és ennek a Faluház adhatna helyet.

Dr. Bajai Bernadett aljegyző emlékezteti a képviselőket, hogy a polgármester halála utáni napon a képviselők azt beszélték, hogy kegyeleti okokból nem kellene rendezni nagy horderejű zenés-táncos rendezvényt. Az aljegyző kérdése, hogy a képviselők még mindig így gondolják-e.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő szerint, ha megtartanák a Falunapot - a jellegére figyelve - az nem lenne kegyeletsértő. A hangosítás részét viszont már el kellene kezdeni, nehogy késő legyen. Ökumenikus istentisztelet is legyen tartva vasárnap.

Keresztesi Erzsébet közművelődési munkatárs és pályázatkezelő szerint főzőverseny, pálinkamustra, kulturális rendezvény lehetne; természetesen tűzijáték és bál nem.

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester szerint az egésznek visszafogottnak kellene lennie, mulatás nem, a kulturális előadásokra alapozva. Időpontja: 2022. szeptember 2-3-4.

Birtók András képviselő javasolja, hogy a falunap külön napirend legyen a következő ülésen.

Keresztesi Erzsébet közművelődési munkatárs és pályázatkezelő jelzi, hogy a faluház mellett van az a kis park, amit nagyon benőttek a kúszó tuják. A fákat fel kellene metszeni, hogy használható legyen, mert most nem az.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő kérésére Keresztesi Erzsébet elmondja, hogy ő nem szakember, de nagyon szeretné kitanulni a szakmát. Hatalmas kihívás ez számára. A heti két délután nagyon kevés, mert a faluházban lévő teendőket ez idő alatt nem lehet elvégezni, mert nem hagyhatja a látogatókat egyedül a könyvtárban. Nem tud felmenni a teleházba, lemenni a pincébe, hogy felmérje, mi a teendő. Reméli, lesz lehetősége egy tanfolyam elvégzésére. Elmondja, hogy idegenforgalmat, turisztikát tanult, érettségije van. Most 3 hónap próbaidőn van, ezalatt senkit nem iskoláznak be.

- *Tájékoztató a temetések költségeiről.*

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester elmondja, hogy a polgármester temetési költsége, valamint Czúnyi Sándor eltartási szerződés szerinti eltemettetésének költsége összességében 700 000,-Ft lett. A Czúnyi-ház nagyon elhanyagolt állapotban van, valamelyest rendbe kellene hozni, mert balesetveszélyes. El kell keríteni. Tartozás van a víz-és villanyszámlán.

Birtók András képviselő szerint meg kellene bízni egy ingatlanost, hogy mennyit ér az ingatlan és hirdesse meg.

- *A dunaszentbenedeki 363 hrsz-ú ingatlan (Kossuth utcai út) terület-és tulajdonjogi rendezése.*

Dr. Bajai Bernadett aljegyző elmondja, hogy a Magyar Állam tulajdonában van a Kossuth utcának a református templomtól északra fekvő szakasza. Évek óta visszatérő terv, hogy az Önkormányzat próbálja megszerezni azért, hogy megfelelő pályázat esetén felújítsa. Ez ügyben Keresztély László műszaki kolléga segítségével a polgármester még halála előtt megkereste a Magyar Közút Zrt-t, és érkezett is tőlük egy válaszlevél, miszerint egy átminősítési eljárást kell lefolytatni. Ezt megelőzően az Önkormányzatnak meg kell bízni egy földmérőt a változási vázrajz elkészítése, az ingatlan megosztása érdekében. A földmérés az árajánlat szerint 95.000,- Ft-ba kerülne, ehhez még jönne 12.200,- Ft bejegyzési díj a Földhivatalnál. Az átminősítés díja holnap derül ki. Azért is lenne fontos megszerezni ezt az utat, mert a legtöbb intézmény ezen a szakaszon van, az út pedig rossz állapotú.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő inkább várna ezzel a költséggel, mert minden más egyéb mellett ez már több százezer forint. Most pályázat április 3-a után nem nagyon fog kijönni. A képviselőnek ezek a pár százezer forintok sokkal inkább a bölcsődénél számítanának. A játszótérnek is lesz költsége.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül úgy dönt, hogy az ügy tárgyalását elnapolja, és augusztusig újra napirendre tűzi.

- *A fogorvosi praxis helyzete.*

Dr. Bajai Bernadett aljegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy Dr. Kuti-Ginat Apolkával 2022. április 30-ig él a helyettesítésre irányuló feladatellátási szerződés. A fogorvos május 1-től szeretné átvenni a praxist, ehhez azonban praxisengedélyt kellene szereznie, melyhez előszerződési kellene kötnie az Önkormányzattal. Ezt követően kérhetne működési engedélyt, mely alapfeltétele a finanszírozási szerződésnek. Mindez időbe telik, de a fogorvos egyelőre döntésképtelen, mert nem tudja, hogy igénybe tudná-e venni a letelepedési támogatás május 1-jével emelkedő összegét. Nem mindegy ugyanis, hogy 14 vagy 16 millió Ft támogatást tudna lehívni. Az Önkormányzat érdeke, hogy a fogorvos mielőbb vegye át a praxist, és az ellátás hosszú időre megoldottá váljon. A fogorvos folyamatos problémája, hogy nem jó a szék. A javíttatás költsége jelenleg az Önkormányzaté. A másik nagy probléma, hogy a covid miatt a lecsökkent óraszám következtében – a finanszírozóval történt egyeztetés ellenére – 2022. január 1-től 157 eFt-tal kevesebb a havi finanszírozás. Mindezek miatt az Önkormányzatnak plusz kiadása keletkezett, ezért fontos lenne, hogy a doktornő mihamarabb átvegye a praxist. Történtek egyeztetések a polgármesterekkel és a fogorvossal. Már a kezdetekkor látszott, hogy

a finanszírozás nem fogja lefedni a kiadásokat, havi kb. 100 eFt különbözettel számoltak, mely a 4 önkormányzat között oszlik meg. A fogorvos azt szeretné, ha plusz egy hónapig helyettesítésben láthatná el a praxist, valamint a javítási és egyéb költségeket (asszisztencia, anyagköltség, rezszi) az Önkormányzat vállalja, de egyelőre nem sikerült vele megegyezni. A polgármesterek azt szeretnék, ha a fogorvos is vállalna bizonyos terheket, hiszen ő kapna több letelepedési támogatást. Remélhetőleg jövő szerdán egy végleges, határozott döntése lesz a doktornőnek, és sikerül vele megegyezni.

- *Alpolgármesteri tájékoztató.*

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester a faluban ingyen kihelyezésre kerülő információs tábláról mutat képeket. Ezt követően tájékoztatásul elmondja, hogy volt egy megbeszélés a rendezvénysátor-tulajdonos polgármesterekkel. A téma a sátor bérlése és javítása volt. Eddig 100.000,-Ft volt a sátorbérlés, de megegyeztek abban, hogy amint a veszélyhelyzet megszűnik, a bérleti díjat 150.000,-Ft-ra emelik. A sátor-felállítást továbbra is a benedekiek végzik Esztergomi Ferenc karbantartó irányításával.

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester 17 órakor zárt ülést rendel el. A nyílt ülés változatlan képviselői jelenléttel 17¹⁵ órakor folytatódik.


Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében, a 39/2022. (III.30.) Kt.h. határozatával 1 főnek „Dunaszentbenedek Község Díszpolgára” kitüntető címet adományozott.


- *Az Atomerőművel kapcsolatos tájékoztató.*

Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester az Atomerőművel kapcsolatban megjelent néhány cikkből ollózza olvas fel, majd elmondja, hogy Dunaszentbenedek vonatkozásában mért dózisteljesítmény 2022. februárjában 82 nSv/h. A minimális érték 63 nSv/h, maximális érték 103 nSv/h, az átlag 69 nSv/h. Ismerteti továbbá a JETA pályázatok döntési listáját, jelezve, hogy a Petőfi u. 22-30. közötti járdaszakaszra 6.173.660,-Ft-ot nyert az Önkormányzat, sajnos azonban a mini bölcsőde tervezésének pályázata tartaléklistára került. A dokumentumok jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Mivel több kérdés, bejelentés és hozzászólás nem hangzott el, Kapitány István Attila polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester a nyilvános ülést 17³⁰ órakor bezárta.

Kmft.


Kapitány István Attila
polgármesteri feladatokat ellátó alpolgármester


Czabainé Csada Márta
jegyző




Birtók András
jkv. hit.