

TÁRGYMUTATÓ

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2023. április 24. napján megtartott nyílt ülésén elfogadott döntésekről

Határozat: 5 db

Szám: 25/2023. (IV.24.) Kt.h

Tárgy: Dunaszentbenedek fogorvosi körzetére vonatkozó feladatellátás fogászati alapellátás és iskolafogászati tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása

Szám: 26/2023. (IV.24.) Kt.h

Tárgy: Intézkedési terv az energiaválság miatti költségcsökkentésekről

Szám: 27/2023. (IV.24.) Kt.h

Tárgy: Rendkívüli települési támogatási igény benyújtása

Szám: 28/2023. (IV.24.) Kt.h

Tárgy: Javaslat a Bács-Kiskun Megye Közigazgatásáért Díjra

Szám: 29/2023. (IV.24.) Kt.h

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú épületek és a kapcsolódó eszközök bérleti díjai

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. április 24. napján 16.45 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Vargyas László, polgármester
Kapitány István Attila, alpolgármester
Birtok András, képviselő
Martonyi-Szabó Gabriella, képviselő
Posztobányi-Paulin Zsuzsanna, képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Sárközi Zsolt, jegyző

Vargyas László: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Martonyi-Szabó Gabriella képviselőt, a jegyzőkönyv vezetését Jankovics Krisztina munkatársunk látja el. Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítővel és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Vargyas László: A napirendi pontok a meghívó alapján a következők:

1./ Dunaszentbenedek fogorvosi körzetére vonatkozó feladatellátás fogászati alapellátás és iskolafogászati tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása

Előadó: Vargyas László, polgármester

2./ Rendkívüli települési támogatási igény benyújtása

Előadó: Vargyas László, polgármester

3./ Egyéb ügyek

Előadó: Vargyas László, polgármester

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal.

(a meghívó a jegyzőkönyv 1., a jelenléti ív a 2. melléklete)

1./ Dunaszentbenedek fogorvosi körzetére vonatkozó feladatellátás fogászati alapellátás és iskolafogászati tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása

Előadó: Vargyas László, polgármester

Vargyas László: Ahogyan az ismert és az előterjesztésben is olvasható, a doktornő felmondott. A kalocsai Globus Dent Kft. azonban ellátná heti 13 órában a feladatot. Egy fiatal tunéziai állampolgárságú fogorvossal, akiről Kalocsán jó tapasztalatokat szereztek már. Így 2023. május 1. napjától Dr. El Heni Heni fogorvos láthatja el helyettesítésben Dunaszentbenedeken a fogászati ellátást. Előreláthatólag 2023. október 31-ig és utána november 1-től pedig vállalkozásban működne tovább a praxis. A doktor úr szolgálati

lakásra nem tart igényt, beszél magyarul. A személyes adatait tartalmazó dokumentumokat adatvédelmi okokból nem küldtük ki, a képviselők megtekinthetik, amennyiben igénylik. Javaslom, hogy az előterjesztésnek megfelelően kössük meg a céggel a szerződést.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kérdés, hozzászólás hiányában a **polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A javaslatot a **jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szám: 25/2023.(IV.24.) Kt. h.

Tárgy: Dunaszentbenedek fogorvosi körzetére vonatkozó feladatellátás fogászati alapellátás és iskolafogászati tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása

H A T Á R O Z A T

1./ Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszentbenedek fogorvosi körzetre – mely kiterjed Dunaszentbenedek, Géderlak, Ordas, Uszód községek közigazgatási területére - vonatkozó fogászati alapellátás és iskolafogászat tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátására 2023. május 1. napjától 2023. december 31.-ig a Globus Dent Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 6300 Kalocsa, Kubinszky utca 18. cégjegyzékszám: 03 09 128920, adószáma: 25356597-1-03 , képviseli: Kerekes Attila, ügyvezető) bízta meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fogászati alapellátás és iskolafogászat tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása érdekében a határozat melléklete szerinti feladat-ellátási szerződést megkösse, a működési engedély módosítását megkérje, a feladatellátás személyi és tárgyi feltételeinek biztosításához szükséges jognyilatkozatokat megtegye annak érdekében, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől a finanszírozást az Önkormányzat továbbra is megkapja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződéssel érintett helyiségek, eszközök, berendezések, valamint szükség esetén a szolgálati lakást érintő - átadás-átvétel lebonyolítására, az ezzel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vargyas László polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Globus Dent Korlátolt Felelősségű Társaság
- 2./ ÁNTSZ
- 3./ NEAK
- 4./ A fogorvosi körzet polgármesterei
- 5./ KÖHI gazdálkodás

Melléklet

Feladat-ellátási szerződés fogászati alapellátás és iskolafogászat tevékenység végzésére tartós helyettesítés keretében

amely létrejött egyrészről **Dunaszentbenedek Község Önkormányzata** (székhely: 6333 Dunaszentbenedek, Kossuth u. 57., adószám: 15337362-2-03, statisztikai számjel: 15337362-8411-321-03, képviseli: Vargyas László polgármester), mint egészségügyi szolgáltató, a **továbbiakban: Megbízó**,
másrészről **Globus Dent Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 6300 Kalocsa, Kubinszky utca 18. cégjegyzékszám: 03 09 128920, adószáma: 25356597-1-03 , képviseli: Kerekes Attila, ügyvezető) mint: **Megbízott**
együttesen: Szerződő Felek között a Kt.h. határozat alapján, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) és e) pontjai alapján az Önkormányzat feladatát képezi a fogorvosi alapellátás és az iskola-egészségügyi ellátás folyamatos biztosítása.
- 1.2. A Megbízott fő tevékenysége: fogorvosi járóbeteg-ellátás. A megbízott, rendelkezik a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003.(VII.15.) Korm. rendelet által előírt, a feladat ellátásához szükséges feltételekkel.
- 1.3. Az 1.1. pont alapján Megbízó megbízza Megbízottat a Dunaszentbenedek fogorvosi körzet területén – mely kiterjed Dunaszentbenedek, Géderlak, Ordas, Uszód községek közigazgatási területére – a fogorvosi körzet fogászati ellátás és iskolafogászat feladatának tartós helyettesítéssel történő ellátásával 2023. május 1. napjától 2023. november 1. napjáig határozott időre.

2. A tevékenységet ellátó személy

Az 1.2. pont szerinti feladatot Megbízó – tartós helyettesítéssel, az alkalmazásában álló büntetlen előéletű, egészségügyi alkalmassággal rendelkező Dr. El Heni Heni (anyja neve: Meziane Zahra, születési helye és ideje: Annaba (Algéria), 1995.10.18., útlevél száma: I197576, adóazonosító jele: 8470413449, TAJ száma: 137709739 állampolgársága: tunéziai , 6320 Solt, Benedek Elek u. 44. szám alatti lakos, nyilvántartási szám: 93767), fogorvos személyes közreműködésével – látja el Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 12/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) 3.§ szerinti fogorvosi körzet vonatkozásában.

3. A tevékenység végzésének helye, költségviselés

3.1. Az 1.2. pontban meghatározott feladatot a Megbízott a Megbízó tulajdonában lévő 6333 Dunaszentbenedek, Kossuth utca 66. szám alatt kialakított fogorvosi rendelőben látja el. Az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges minimum feltételekről szóló 60/2003.(X.20.) ESzCsM rendelet figyelembevételével Megbízó - a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára - a tulajdonában lévő tárgyi eszközöket, valamint a fogorvosi rendelőt térítésmentesen a Megbízott rendelkezésére bocsátja. Megbízott a használatra átvett eszközök leltárhiányáért anyagi felelősséggel tartozik.

3.2. Megbízott köteles a veszélyes hulladékok rendszeres elszállításáról gondoskodni, valamint az általa választott biztosítóval teljes körű felelősségbiztosítást kötni. A fogorvosi rendelő működtetésével kapcsolatos alapvető fenntartási költségek (víz, szennyvíz, villany, fűtés, veszélyes hulladék, internet) Megbízottat terhelik.

Megbízott - rendelővel kapcsolatos - kötelezettségei:

- a rendelő és a váróterem takarítása,
- a karbantartási munkák elvégzése,
- közüzemi díjak (víz- és szennyvízdíj, telefon-és internethasználati díj, gáz-és áramfogyasztási díj) fizetése az Önkormányzat által továbbszámlázva.

-

3.3. Megbízó kötelessége az épület és helyiségeinek rendszeres karbantartása (festés, mázolás, javítás). A használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költségdöbbletet (pl. csőtörés, elfagyás, vízóra melletti szivárgás stb.) Megbízó köteles viselni. Megbízó viseli a tulajdonában lévő eszközök szükséges nagyjavítási díjait is. A meghibásodást Megbízott haladéktalanul köteles jelezni Megbízó felé. Az ingyenes használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott nem felel.

3.4. Megbízott viseli a praxis működtetéséhez szükséges gyógyszerek, vegyszerek, fogászati segédanyagok beszerzésére, receptkiadás, orvosi iroda működtetése, működéshez szükséges fogorvosi szoftver, rendeléshez köthető dezinficiálás, sterilizálás, fertőtlenítés költségeit, a 3.2. pontban nem jelölt költségeket, kifejezetten az orvosi felelősségbiztosítási díjat, a kötelező továbbképzések díját és kapcsolódó költségeit, kamarai, utazási, munkaruha, védőfelszerelési költségeket.

4. A feladat-ellátás feltételei

4.1. Szerződő Felek a heti 13 óra rendelési időt az alábbiak szerint állapítják meg:

	fogászati	Iskola-fogászati
Hétfő	8-12 óra	
Kedd	14-19 óra	
Szerda		
Csütörtök		
Péntek	12-16 óra	

4.2. Megbízott köteles ellátni az R. szerint hozzátartozó körzet területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat,

valamint azon személyeket, akik esetében az ellátatlanság egészséget károsító vagy gyógyulást lassító állapotromláshoz vezet.

4.3. Megbízott központi ügyeleti szolgálatban nem vesz részt.

4.4. Megbízó vállalja a jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakalkalmazott (fogászati asszisztens) rendelési időnek megfelelő foglalkoztatását. Kötelező juttatásainak és felelősségbiztosítási díjának költsége a Megbízót terheli.

5. Helyettesítés

5.1. Megbízott tervezett távolléte idejére saját költségére gondoskodik a fogorvosi feladatok ellátásához előírt szakképesítéssel rendelkező személlyel történő helyettesítéséről. A helyettesítő személyében bekövetkező változást a változást követő 15 napon belül a Megbízó felé írásban be kell jelenteni. Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben helyettesítéséről nem megfelelően gondoskodik és e tényről Megbízót nem értesíti, ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért teljes körűen felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló, elháríthatatlan ok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének. Helyettesítő orvos: dr. Dávid Gyöngyi (pecsét száma: 22994)

5.2. Megbízó köteles a fogorvosi asszisztens akadályoztatása esetén a helyettesítőről gondoskodni.

6. A feladat-ellátás finanszírozása

6.1. Megbízó vállalja, hogy az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével – mint egészségügyi szolgáltató – finanszírozási szerződést köt.

6.2. Megbízó vállalja, hogy a 6.1. pont szerinti finanszírozási szerződés alapján biztosított finanszírozás havi teljes összegét a Megbízott MBH Bank Nyrt 10300002-10647176-49020018 (IBAN: HU37 1030 0002 1064 7176 4902 0018) számú bankszámlájára utalja az önkormányzati számlára érkezést követő napon.

7. A feladatok ellátásának színvonala

7.1. Megbízott kijelenti, hogy a tevékenysége folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek mindenben megfelel.

7.2. Megbízott vállalja, hogy folyamatosan képzzi, továbbképzzi magát, egészségügyi közszolgáltatói feladatait a mindenkori szakmai követelményeknek megfelelően végzi.

7.3. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízó által tervezett időpontban a Képviselő-testületet munkájáról, a fogorvosi ellátás tapasztalatairól írásban vagy szóban tájékoztatja.

7.4. Megbízott köteles Megbízóval egyeztetni azokat az eseményeket, amelyek tervezhetők és a fogorvosi feladatok ellátását érintik (pl. továbbképzés, tanfolyam, szabadság, stb). Ezekben az esetekben a rendelési időt pótolni szükséges. A pótlásról a Megbízott a páciensek

tájékoztatásával egyidejűleg 30 napon belül gondoskodik.

8. A szerződés időtartama és megszűnése

8.1. Szerződő Felek jelen szerződést határozott időre kötik. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

8.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés később - jogszabály-változás folytán -, annak módosítása nélkül jogszabályellenessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorulna, kölcsönösen kezdeményezik a szerződés módosítását. A módosítás megtörténteig a szerződés a hatályos rendelkezésekkel együtt érvényes.

8.3. A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, módosítását a Szerződő Felek írásban - az okok megjelölésével - bármikor kezdeményezhetik. Jelen szerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják, illetve megszüntethetik. A közös megegyezéssel történő szerződésmódosításhoz illetve megszüntetéshez képviselő-testületi döntés szükséges.

8.4. Szerződő Felek bármelyike jelen szerződést bármikor – 30 napos felmondási idővel, írásban – felmondhatja.

8.5. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a Megbízottat ért kár esetén Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás összegének megállapításánál figyelembe kell venni a finanszírozási szerződés alapján kapott összeget.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályban levő egészségügyi és társadalombiztosítási tárgyú jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései irányadóak.

9.2. Szerződő felek ezen feladat-ellátási szerződést, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után írták alá.

Dunaszentbenedek, 2023. április

Vargyas László
polgármester
Dunaszentbenedek Község
Önkormányzata

Kerekes Attila
(ügyvezető)
Globus Dent Korlátolt Felelősségű Társaság

2./ Rendkívüli települési támogatási igény benyújtása
Előadó: Vargyas László, polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Vargyas László: A 2023. évi költségvetésünk elég szoros, rendbe raktuk, de én azt gondolom, hogy mindenképpen be kell, hogy nyújtsuk az igényünket erre a rendkívüli települési támogatásra. Először kérem, hogy foglaljuk határozatba a bevezetett rezsicsökkentő intézkedéseket.
Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szám: 26/2023. (IV.24.) Kt. h.

Tárgy: Intézkedési terv az energiaválság miatti költségcsökkentésekről

H A T Á R O Z A T

A képviselő-testület az alábbi intézkedéseket vezette be az energiaválság miatt a 2022/23-as fűtési időszakban:

- a Háziorvosi, a Fogorvosi rendelő, az Étkezdé és a Könyvtár épületében, helyiségeiben elsődlegesen a fűtőklimák alkalmazása a gázfűtés helyett,
- a Polgármesteri Hivatalban szintén fűtőklimák alkalmazása az enyhébb fűtést igénylő időszakban, pellet-fűtés a téli időszakban,
- a Faluházban fatüzeléses fűtés alkalmazása,
- a díszkivilágítások lekapcsolása,
- fokozott figyelem a fogyasztás nyomon követésére a villamos energia és a gázfűtés esetén,
- A Faluházban a Könyvtár, a Nyugdíjasklub, a Családsegítő Programok, a Tánccsoport rendezvényeinek heti két napra történő összesűritése és a köztes időszakban csak temperálófűtés alkalmazása

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Vargyas László: És akkor magáról a pályázat benyújtásáról is szükséges döntenünk. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szám: 27/2023. (IV.24.) Kt. h.

Tárgy: Rendkívüli települési támogatási igény benyújtása

H A T Á R O Z A T

1./Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján egyetért azzal, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok

rendkívüli támogatása jogcím alapján 1 784 301 Ft értékig rendkívüli támogatási kérelmet nyújtson be a települési önkormányzat működőképességének megőrzésére.
2./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Vargyas László, polgármester
Határidő: 2023.szeptember 30.

3./ Egyéb ügyek
Előadó: Vargyas László, polgármester

Kitüntetés:

Martonyi-Szabó Gabriella: Szeretnék az egyéb ügyek keretében javaslatot tenni, amelyet előzetesen egyeztettem a többi képviselővel is. Májusig van lehetőség kitüntetési javaslatokat felterjeszteni a vármegyei közgyűlés elé és szeretnénk posztumusz kitüntetési javaslattal élni volt polgármesterünk részére, aki tavaly tragikus hirtelenséggel halt meg. Úgy gondoljuk, hogy megyei szinten is volt olyan jelentős a tevékenysége, hogy indokolt őt felterjeszteni a Bács-Kiskun Megye Közigazgatásáért Díjra.

Vargyas László: Mivel édesapámról van szó, először is személyesen megköszönöm, hogy fontosnak érzitek ezt a javaslatot, de természetesen érintett vagyok az ügyben ezért nem kívánok részt venni az ezzel kapcsolatos döntéshozatalban. Kérem az alpolgármester urat, hogy erre az időre vegye át az ülés vezetését.

Kapitány István Attila: Mivel beszéltünk már róla, gondolom, mindenki számára világos a javaslat. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás hiányában **az alpolgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 4 igen szavazattal, és 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szám: 28/2023. (IV.24.) Kt. h.

Tárgy: Javaslat a Bács-Kiskun Megye Közigazgatásáért Díjra

H A T Á R O Z A T

1./ Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megye Közigazgatásáért Díjra, mint a megye helyi önkormányzatainál kimagasló munkát végző alkalmazott részére, aki a lakosság szolgálatában, a közéleti munkában az átlagosnál humánusabb ügyintézással kivívta az állampolgárok elismerését, megbecsülését, posztumusz kitüntetésként Vargyas Mihályt, a község volt polgármesterét javasolja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjanak a javaslat felterjesztéséről Bács-Kiskun Vármegye Közgyűlésének Elnöke részére

Határidő: 2023. május 5.

Felelős: Vargyas László polgármester, dr. Sárközi Zsolt jegyző

Bérleti díjak

Vargyas László: Fontosnak tartom, hogy az önkormányzati tulajdonba lévő ingatlanok bérleti díjairól ismét beszéljünk. Javaslom, hogy az Ebédlő és a Faluház esetén is kérjünk a bérbevétel előtt kauciót. Ez a biztosíték arra, hogy ha valami kárt tesznek az épületben.

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna: Már eleve nem működhet úgy a dolog, hogy szólnak neked az utcán, hogy holnaputánra kellene az épület. Így nem lehet ezt biztosítani. Piros betűs ünnepeken, pedig tiszteletben kell tartani az ünnep mivoltát is.

Dr. Sárközi Zsolt: Egészítsük akkor ki a már meglévő határozatot azzal, hogy mennyi idővel előtte kell szerződést kötni, tegyük bele a kauciót, különbséget kell tenni rendezvény és rendezvény között és, hogy mennyi ideig tarthat.

Vargyas László: A kaució legyen 60 000,-Ft, előtte 10 munkanappal előtte jelentse be szándékát (kivétel például haláleset (halotti tor), méltányolható esetekben).

Dr. Sárközi Zsolt: Legyen-e olyan ünnepnap, amikor korlátozott időben lenne kiadva az épület zenés-táncos rendezvény esetén?

Vargyas László: Piros betűs ünnepek alkalmával zenés-táncos rendezvényt nem lehet tartani (kivéve méltányolható esetekben). Emellett javaslom, hogy nem magán, hanem üzleti célú rendezvény esetében a nem helyi lakosoknak megállapított tarifát kelljen fizetni mindenkinek. A képviselő úrral kötött múltkori bérleti szerződés én azt gondolom jogos volt és én – igaz önhatalmúan – kértem tőle a nagyobb összegű bérlet díjat, mert az nem családi rendezvény, hanem egy üzleti céllal tartott rendezvény volt. Ha úgy gondolja a testület, hogy akkor én rosszul döntöttem, akkor ezt most beszéljük meg!

Posztobányi-Paulin Zsuzsanna: Azt biztosan nem határoztuk meg, hogy magánszemélyként vagy céggként veszi ki valaki. Mindenképpen válasszuk szét, hogy családi helyi lakos családi rendezvénye vagy helyi lakos hasznoszerzés céljából tartott rendezvénye.

Birtók András: A testületnek én ezt előrebocsájtottam, hogy rendezvényt szeretnék tartani a faluházban. Eddig, ha én tartottam rendezvényt nem kellett érte fizetni, de most én kértem, hogy legyen bérleti szerződés, mert ez a rendezvény kicsivel komplikáltabb volt az eddigieknél. Én akkor ezzel a 30 000,-Ft-tal számoltam, de szembesültem vele, hogy van jogi hézag, -mindkét oldalról támadható a szerződés, ha magánszemélyként vagy vállalkozóként is kötöm. De ki fogom fizetni a bérleti díjat az épületért, nem kívánok ezzel tovább foglalkozni.

Vargyas László: Rendben, akkor arról beszéljünk még, hogy az asztalok, padok bérbeadása helyi lakosnak helyi rendezvényre ingyenes, egyébként 3000 Ft/asztal, 1500 Ft/pad legyen.

Posztobányi- Paulin Zsuzsanna: Sokszor ki lett adva sörpad/sörasztal és az első garnitúra nagyon megviselt állapotban van. Sokan nem rendeltetésszerűen használták. Szeretném kérni azt, hogy amilyen állapotban került átadásra olyanban is legyen visszaadva.

Vargyas László: Van-e kifogása valakinek az eddigi javaslatokkal szemben

A képviselő-testület egyetértett a javaslatokkal.

Dr. Sárközi Zsolt: Összefoglalom. Az üzleti célú rendezvény esetén is a nem helyi lakosok részére megállapított tarifa legyen megállapítva. Az ebédlő és a faluház bérleténél 60 000 Ft kauciót kelljen letenni. A bérleti szerződést 10 nappal előtte kelljen megkötni, kivéve méltányolható esetekben. Ugyanígy a méltányolható esetek kivételével a naptárban piros betűvel jelzett ünnepnapokon zenés-táncos rendezvény céljára a helyiségek nem adhatók ki. Az asztalok, padok bérlete, helyi lakos részére helyben tartott rendezvényenél ingyenes, egyébként 3000 Ft/asztal, 1500 Ft/pad. A méltányolható esetekről ki döntsön? Illetve mi legyen, ha valamilyen szervezet akar rendezvényt tartani, tehát nem magánszemély, de az nem üzleti célú, hanem non-profit vagy kifejezetten jótékony célú?

Kapitány István Attila: A polgármester döntsön ezekről.

Vargyas László: Ilyen esetekben javaslom, hogy a helyi székhelyű szervezet is a helyi lakos tarifáját fizesse, de a cél ismeretében a polgármester ebből adhasson engedményt. Ezzel együtt szavazhatunk egyben a bérleti díjak módosításáról?

A képviselő-testület egyetértett a szavazás lehetőségével.

További kérdés, hozzászólás hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szám: 29/2023. (IV.24.) Kt. h.

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú épületek és a kapcsolódó eszközök bérleti díjai

H A T Á R O Z A T

1. / Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 1-től az önkormányzati tulajdonú épületek és a kapcsolódó eszközök bérleti díjait az alábbiak szerint határozza meg:

Bérelhető helyiség/eszköz	Bérleti díj	
	Helyi lakosnak, helyi székhelyű, telephelyű szervezetnek nem üzleti célú rendezvény esetén	Üzleti célból vagy nem helyi lakosnak, szervezetnek
Faluház nagyterem és kiszolgáló helyiségek	30 000 Ft + 10 000 Ft (fűtési szezonban) (étkezéslet, padok, abroszok díja: 5000 Ft)	70 000 Ft + 10 000 Ft (fűtési szezonban)
Konyha	10 000 Ft + rezsi	10 000 Ft + rezsi
Ebédlő	15 000 Ft + rezsi	40 000 Ft + rezsi

2./ Az asztalok, padok bérleti díja helyi lakosnak, helyi székhelyű, telephelyű szervezetnek helyben tartott rendezvénye esetén ingyenes, egyébként 3000 Ft/asztal, 1500 Ft/pad.

3./ Szervezetek nem üzleti, méltányolható célú rendezvénye esetén a polgármester a bérleti díjból kedvezményt adhat, vagy azt elengedheti.

4./ A bérletre vonatkozó igényt legalább 10 nappal előbb be kell jelenteni az önkormányzatnál. Méltányolható esetben a polgármester ettől eltekinthet.

5./ A naptárban piros betűvel jelzett ünnepnapokon zenés-táncos rendezvény céljára a helyiségek nem adhatók ki, méltányolható esetekben a polgármester ettől eltérhet.

6./ A határozat hatálybalépésével hatályát veszíti az önkormányzati ingatlanok bérleti díjának meghatározásáról szóló 24/2023. (III.27.) Kt. határozat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vargyas László, polgármester

TEIT - RHK Tájékoztató

Vargyas László:

Ezen az ülésen is beszámolnék a TEIT és az RHK híreiről.

Ezt követően a **Polgármester** ismertette a sajtóban megjelent híreket a Paks II. sajtószemléje alapján.

(a sajtószemle anyagai a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a **polgármester** az ülést 17 óra 46 perckor bezárta.

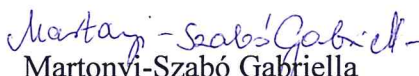
~~Vargyas László~~
polgármester

K.m.f.


Dr. Sárközi Zsolt

jegyző




Martonyi-Szabó Gabriella
jkv.hit.