



## TÁRGYMUTATÓ

### Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2023. november 6. napján megtartott nyílt ülésén elfogadott döntésekről

**Rendelet:** 2 db

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (XI.7.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete módosításáról

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (XI.7.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól szóló 12/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Határozat:** 9 db

**Szám:** 77/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Falugondnoki Szolgálat Szakmai Programjának módosítása

**Szám:** 78/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Falugondnok helyettesítéséről szóló együttműködési megállapodás jóváhagyása

**Szám:** 79/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről

**Szám:** 80/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása

**Szám:** 81/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

**Szám:** 82/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** Árajánlatkérés a „Minibölcsoede létesítése Dunaszentbenedeken” című pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására

**Szám:** 83/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** Költségterv a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból nyújtott támogatás felhasználásához

**Szám:** 84/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Dunaszentbenedek Honvéd u. 3. szám alatti, belterület 398 hrsz-ú ingatlan értékesítése

**Szám:** 85/2023.(XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** Ebösszeírás elrendelése

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 6. napján 8.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Vargyas László, polgármester  
Kapitány István Attila, alpolgármester  
Martonyi-Szabó Gabriella, képviselő  
Posztobányi-Paulin Zsuzsanna képviselő  
Birtók András, képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Dr. Sárközi Zsolt, jegyző

**Vargyas László:** Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő szavazásra jogosult képviselő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Martonyi-Szabó Gabriella képviselőt, a jegyzőkönyv vezetését Dr. Sárközi Zsolt, jegyző látja el. Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítővel és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

**A jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.**

**Vargyas László:** A napirendi pontokra a meghívóban foglaltak szerint teszek javaslatot.

1./ A falugondnoki szolgálat szakmai programjának módosítása és a falugondnok helyettesítéséről szóló együttműködési megállapodás megtárgyalása  
Előadó: Vargyas László, polgármester

2./ A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.15.) rendelet módosítása  
Előadó: Vargyas László, polgármester

3./ A szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól szóló 12/2023. (IX.21.) rendelet módosítása  
Előadó: Vargyas László, polgármester

4./ A 2023. évi igazgatási szünet elrendelése a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatalban  
Előadó: Vargyas László, polgármester

5./ A képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása  
Előadó: Vargyas László, polgármester

6./ A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Vargyas László, polgármester

7./ Árajánlatkérés a „Minibölcsoede létesítése Dunaszentbenedeken” című pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására  
Előadó: Vargyas László, polgármester

8./ Költségterv a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból nyújtott támogatás felhasználásához

Előadó: Vargyas László, polgármester

9./ Egyéb ügyek

Előadó: Vargyas László, polgármester

10./ A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása - zárt ülésen

**A jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal.**

*(a meghívó a jegyzőkönyv 1., a jelenléti ív a 2. melléklete)*

**1./ A falugondnoki szolgálat szakmai programjának módosítása és a falugondnok helyettesítéséről szóló együttműködési megállapodás megtárgyalása**

**Előadó: Vargyas László, polgármester**

**Vargyas László:** Az előterjesztésben leírtuk az okokat, jegyző úr esetleg összefoglalja a leírtakat.

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)*

**Dr. Sárközi Zsolt:** A Kormányhivatal részéről volt egy vizsgálat, ahol hiányosságként értékelték azt, hogy a falugondnoki szolgálatban a helyettesítés nincs megoldva. Erre terjed ki a módosítás és az együttműködési megállapodás.

**Vargyas László:** Van-e kérdés? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a szakmai program módosítását, az kézfeltartással jelezze.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.**

**Szám:** 77/2023. (XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Falugondnoki Szolgálat Szakmai Programjának módosítása

## H A T Á R O Z A T

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat Szakmai Programját az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szakmai Program VIII. RÉSZ Egyéb- a szolgáltatás fenntartásával kapcsolatos – előírások” cím alatt szabályozott „A helyettesítés rendje” alábbiak szerint módosul:

„A fenntartó a falugondnok távolléte esetén is köteles a feladatot ellátni. A helyettesítést Dunasziget község önkormányzata, mint fenntartóval kötött együttműködési megállapodás alapján kell végezni.”

2. A testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozattal elfogadott módosításokat figyelembe véve az egységes szerkezetű Szakmai programot készítse el.

Felelős: Dr. Sárközi Zsolt János, jegyző

Határidő: azonnal

**Vargyas László:** Van-e kérdés a megállapodás módosítással kapcsolatban? Ha nincs, kérem, hogy aki, az kézfeltartással jelezze.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

**Szám:** 78/2023. (XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Falugondnok helyettesítéséről szóló együttműködési megállapodás jóváhagyása

## H A T Á R O Z A T

1. Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ordas Községi Önkormányzattal kötendő, a falugondnok helyettesítésére vonatkozó együttműködési megállapodást az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**2./ A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.15.) rendelet módosítása**

**Előadó:** Vargyas László, polgármester

**Vargyas László:** Formai kérdéssel van szó, ahogyan az előterjesztésben olvashattatok.

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)*

**Vargyas László:** Van-e kérdés? Ha nincs, kérem, hogy szavazzunk. Ki ért egyet a rendelet módosításával?

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (XI.7.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete módosításáról**

*(a rendelet a jegyzőkönyv 5. melléklete)*

**3./ A szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól szóló 12/2023. (IX.21.) rendelet módosítása**

**Előadó:** Vargyas László, polgármester

**Vargyas László:** Ebben a rendeletben az kerül majd módosításra, hogy az egyedülálló kérelmező jövedelem határát felemeljük a szociális vetítési alap 400%-ára. Így elképzelhető, hogy többen vagy mások is beleférnek mint ezidáig, számításaink szerint erre szükség lesz, hogy kellő számú jogosult legyen.

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)*

**Vargyas László:** Van-e kérdés?

Hozzászólás, kérdés hiányában a polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (XI.7.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól szóló 12/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(a rendelet a jegyzőkönyv 7. melléklete)*

**4./ A 2023. évi igazgatási szünet elrendelése a Géderlaci Közös Önkormányzati Hivatalban**

**Előadó: Vargyas László, polgármester**

**Dr. Sárközi Zsolt:** Ezt a kormány is elrendelte, tehát a két ünnep közti 3 napos időszak igazgatási szünet lenne nekünk is.

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)*

**Vargyas László:** Elfogadja a testület a 2023. évi igazgatási szünet elrendelését a Géderlaci Közös Önkormányzati Hivatalban?

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

**Szám:** 79/2023. (XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Géderlaci Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről

## H A T Á R O Z A T

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Géderlaci Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. december 27-29. közötti időszakra (három munkanap) igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet alatt a Géderlaci Közös Önkormányzati Hivatal zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti döntésről tájékoztassa a lakosságot és a köztisztviselőket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A határozatról értesül:

1./ Köztisztviselők

2./ Lakosság

## **5./ A képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása**

**Előadó: Vargyas László, polgármester**

**Vargyas László:** Valakinek javaslata, hozzászólása? Elfogadja a testület a képviselő-testület 2024. évi munkatervét?

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete)*

Kérdés, hozzászólás hiányában a **polgármester elnök** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát a **jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül elfogadta.

**Szám:** 80/2023. (XI.6.) Kt. határozat

**Tárgy:** a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása

### **H A T Á R O Z A T**

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét a határozat melléklete szerint.

Melléklet

### **Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve**

#### **2024. január közös testületi ülés**

1/ Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének megtárgyalása (együttes testületi)

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

2/ Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalása (együttes testületi)

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

#### **2024. február**

1/ Az önkormányzati támogatásban részesülő szervezetek beszámolója.

Előterjesztő: Szervezetek vezetői

2/ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása, rendelet elfogadása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

3/ Kimutatás az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

4/ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megvitatása, rendelet elfogadása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

5/ A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadása.

Előterjesztő: Keresztesi Erzsébet közművelődési szakember

6/ A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

7/ Javaslat kérés Dunaszentbenedek Község Díszpolgári címe és más kitüntetések adományozására. (Zárt ülés)

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

### **2024. március**

1/ A 2024. évi közbeszerzési terv jóváhagyása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

2/ A 2024. évi étkezési térítési díjak megállapítása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

3/ A Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés 2024/2025. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének tudomásul vétele.

Előterjesztő: Filus Angelika Erzsébet intézményvezető

### **2024. április**

1/ A belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

2/ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetés zárszámadásának megvitatása, elfogadása, pénzmaradvány jóváhagyása.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

3/ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének. I. negyedéves módosítása

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

### **2024. május**

1/ Beszámoló a község egészségügyi helyzetéről.

Előterjesztő: háziorvos, fogorvos, védőnő

2/ Beszámoló a Dunaszentbenedek Községért Alapítvány 2023. évi munkájáról.

Előterjesztő: Martonyi-Szabó Gabriella elnök

3/ Az Önkormányzat által nyújtott szociális ellátások (étkeztetés és házi segítségnyújtás) éves értékelése.

Előterjesztő: Dr. Sárközi Zsolt János jegyző

4/ Tájékoztató a gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről.

Előterjesztő: Báthy Györgyné családgondozó

5/ Tájékoztató a település közrend, közbiztonság helyzetéről.

Előterjesztő: Rendőrség, Polgárőrség

### **2024. június**



1/ Beszámoló a Kék-Sziget Óvoda és Szociális Étkeztetés költségvetési szerv 2023/2024-  
es nevelési évről és a jövőbeni tervekről.

Előterjesztő: Filus Angelika Erzsébet intézményvezető

2/ A Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár Dunaszentbenedek településen végzett,  
2023. évi beszámolója.

Előterjesztő: megyei könyvtárigazgató

3/A 2024. évi Falunapok rendezvénysorozat megtárgyalása

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

### **2024. szeptember**

1/ Beszámoló az önkormányzat költségvetése 2024. évi I. félévi pénzügyi tervének  
teljesítéséről.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

2/ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetés II. negyedévi módosításáról

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

3/ Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz.

Előterjesztő: Vargyas László polgármester

### **2024. október**

*Alakuló ülés*

### **2024. november**

1/ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetés III. negyedévi módosítása

Előterjesztő: polgármester

2/ Beszámoló a községi fejlesztések állásáról.

Előterjesztő: polgármester

3/ A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása.

Előterjesztő: polgármester

4/ A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása.

Előterjesztő: polgármester

### **2024. december közmeghallgatás**

1./ Beszámoló a képviselő-testület munkájáról.

Előterjesztő: polgármester

**6./ A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

**Előadó: Vargyas László, polgármester**

**Vargyas László:** Elfogadja a testület az előterjesztést?

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete)*

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

**Szám:** 81/2023. (XI.6.) Kt. határozat

**Tárgy:** a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

## H A T Á R O Z A T

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja Dunaszentbenedek Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kösse meg Balog Mihály belső ellenőrrel a megbízási szerződést.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Vargyas László polgármester

Melléklet

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (itt elegendő a kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontját megadni)	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
<b>Bizonyosságot adó tevékenység:</b>							
1.	Pénzkezelés, Pénztárak működése	<u>Cél:</u> Annak megítélése, hogy a bankszámlapénz és a készpénz forgalma szabályos és hatékony-e? <u>Módszer:</u> Helyszíni ellenőrzés, adatbekérés, kontrollteszt, elemzés, rovancs <u>Időszak:</u> 2024. 01. 01 – 2024. 06. 30. év	Számviteli törvény előírásainak teljesítése	Pénzügyi ellenőrzés	Dunaszentbenedek Község Önkormányzata; Dunaszentbenedeki Konyha;	2024. III. negyedév	4
Éves ellenőrzési terv, éves összefoglaló jelentés összeállítása			Nem releváns		2024. október		2
<b>Összesen:</b>							<b>6</b>

**7./ Árajánlatkérés a „Minibölcsőde létesítése Dunaszentbenedeken” című pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására**  
**Előadó: Vargyas László, polgármester**

**Vargyas László:** A bölcsőde tervezésénél az összeg nagysága miatt közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. Ez olyan szakértelmet igényel, amelyet külső szakértővel biztosítanunk. Ehhez árajánlatokat szükséges kérnünk. Van-e kérdés?

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)*

Kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással nem szavazat nélkül elfogadta.

**Szám:** 82/2023. (XI.6.) Kt. határozat

**Tárgy:** Árajánlatkérés a „Minibölcsőde létesítése Dunaszentbenedeken” című pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására

## **H A T Á R O Z A T**

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta, hogy a „Minibölcsőde létesítése Dunaszentbenedeken” című pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására az alábbi szervezetektől kér árajánlatot:

- BÁCS-TENDER Kft. - 6000 Kecskemét, Kisfaludy utca 8. I. em. 1. ajtó
- Géczy-Szabó Korlátolt Felelősségű Társaság - 6723 Szeged, Malom utca 16. B. lház. fszt. 1.
- Weszely Tamás e.v. –6794 Üllés, Dorozsmai út 48.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Vargyas László

**8./ ./ Költségterv a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból nyújtott támogatás felhasználásához**

**Előadó: Vargyas László, polgármester**

**Vargyas László:** Az elmúlt ülésen döntöttünk erről, de az idén két változatban kéri a TEIT elfogadni, szeretnék, ha volna esély a nagyobb összegre, ahogyan arról olvashattatok az előterjesztett anyagban.

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete)*

**Vargyas László:** Kérem, hogy aki egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Az előterjesztett javaslatot **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal elfogadta.

**Szám:** 83/2023. (X.16.) Kt. határozat

**Tárgy:** Költségterv a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból nyújtott támogatás felhasználásához

## H A T Á R O Z A T

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Támogatja, hogy Dunaszentbenedek Község Önkormányzata a 2024. évre 31 200 000 Ft működési célú támogatási igényt nyújtson be, az alábbi részletezésben:
  - Tájékoztatási, ellenőrzési feladat: 0 Ft
  - Egyéb működési feladat: 31 200 000 Ft
- 2) Amennyiben a Támogató Energiaügyi Minisztérium jelen határozat 1)-es pontjában szereplő 31 200 000 Ft támogatási igényt elutasítja, úgy 2024. évre jelen 2) pontban rögzített 13 446 240 Ft működési célú támogatási igény válik hatályossá, az alábbi részletezésben:
  - Tájékoztatási, ellenőrzési feladat: 0 Ft
  - Egyéb működési feladat: 13 446 240 Ft
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, és alpolgármestert a támogatási alszerződés megkötésére.
4. Hatályon kívül helyezi az ugyanezen tárgyban korábban elfogadott 76/2023. (X.16.) határozatát.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. november 13.

**Értesül:** TEIT

### 9./Egyéb ügyek

**Előadó:** Vargyas László, polgármester

**Vargyas László:** Kaptunk egy ajánlatot a Dunaszentbenedek Honvéd u. 3. szám alatti ingatlanra, 6 000 000,-Ft-ot gondoltak vételárként. Én az gondolom, ezt el kell fogadni. Nem olyan jó annak az ingatlan az állapota, hogy túl sokat megérné várni a jobb vevőre. Annak az idején Keresztély László is kb. 6,5 millióra értékelte fel. Vadászok a vevők, hétvégi háznak szeretnék használni. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás hiányában **a polgármester elnök** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A polgármester javaslatát **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül elfogadta.

**Szám:** 84/2023. (XI.6.) Kt. h.

**Tárgy:** a Dunaszentbenedek Honvéd u. 3. szám alatti, belterület 398 hrsz-ú ingatlan értékesítése

## H A T Á R O Z A T

1. Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az előzetesen meghirdetett Dunaszentbenedek belterület 398 hrsz. alatt felvett, természetben a 6333 Dunaszentbenedek, Honvéd u. 3. szám alatt található, 1681 m<sup>2</sup>

alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant eladja, az arra vevőként ajánlatot tevő Székely Ildikó, budapesti lakos részére.

2. Az ingatlan vételára 6 000 000, azaz hatmillió Ft.
3. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a vevő az adás-vétel lebonyolításával egyidőben hasznélvezeti jogot alapítson Csende Béla Dénes, váci lakos javára.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a további szerződési feltételekben történő megállapodásra, a szerződéssel kapcsolatos további ügyintézés lebonyolítására és a szerződésnek a képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Vargyas László, polgármester  
Határidő: 2023. november 30.

**Vargyas László:** Jegyző úr jelezte, hogy időszerű volna az ebösszeírás. Javaslom, hogy rendeljük ezt el a törvényi előírások szerint és a végrehajtással bízzuk meg a jegyző urat! Van-e más javaslat?

Más javaslat, kérdés hiányában a **polgármester** kérte a képviselők szavazatát.

**A jelen lévő 5 szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet értett és elfogadta a javaslatot.**

**Szám:** 85/2023. (XI.6.) Kt. h.  
**Tárgy:** Ebösszeírás elrendelése

## H A T Á R O Z A T

Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta, hogy a 2023. évben ebösszeírást rendel el.  
Az összeírás végrehajtásával megbízza a jegyzőt.

Felelős: dr. Sárközi Zsolt, jegyző  
Határidő: 2023.12.31.

**Vargyas László:** Van-e még kérdés, mert ha nincs, lezárom a nyílt ülést, mert a következő napirendi pontot zárt ülésen kell tárgyalnunk.

Több napirendi pont és hozzászólás hiányában a **polgármester** az ülést 9 óra 27 perckor bezárta.

Vargyas László  
polgármester



K.m.f.

Dr. Sárközi Zsolt  
jegyző

Martonyi-Szabó Gabriella  
jkv.hit.